

## Artikel 1: Toepasselijkheid

1. Deze Gezamenlijke Contractvoorwaarden (hierna de Voorwaarden) zijn exclusief van toepassing op alle opdrachten van de installateur/aannemer (hierna opdrachtgever) aan een Luka/Vla lid (hierna opdrachtnemer).
2. Afwijkingen van deze Voorwaarden zijn slechts geldig indien deze expliciet als afwijking van deze Voorwaarden tussen partijen zijn overeengekomen en schriftelijk zijn vastgelegd.

## Artikel 2: Aanvaarding

1. Een overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer komt – in het geval de opdrachtnemer een offerte heeft afgegeven – tot stand nadat de betreffende offerte middels een schriftelijke opdracht aan de opdrachtnemer is aanvaard en de opdrachtnemer tegen deze aanvaarding niet binnen een redelijke termijn bezwaar heeft gemaakt.
2. Indien de opdrachtnemer geen offerte heeft afgegeven komt een overeenkomst tot stand nadat de opdrachtgever de opdrachtnemer een schriftelijke opdracht heeft verstrekt en de opdrachtnemer hiertegen niet binnen een redelijke termijn bezwaar heeft gemaakt.

## Artikel 3: Levering en leveringstermijn

1. De opdrachtnemer zal de door de opdrachtgever bestelde goederen op de overeengekomen plaats en tijdstip afleveren. De door de opdrachtnemer te leveren goederen zullen franco op wagen worden afgeleverd. Een levering zal echter DDP geschieden indien de opdracht betreft het leveren en monteren van luchtkanalen danwel, indien dit vooraf is overeengekomen, het betreft een levering van geringe omvang.
2. De tot een levering behorende goederen zullen door opdrachtnemer in goede staat en op deugdelijke wijze en – indien van toepassing – overeenkomstig de instructies en voorschriften van de opdrachtgever worden afgeleverd.
3. Leveringen welke niet voldoen aan het in lid 2 bepaalde kunnen door de opdrachtgever worden geweigerd en dienen door de opdrachtnemer voor eigen rekening en risico overwijd te worden hersteld of vervangen.
4. Onverminderd de rechten van de opdrachtgever in geval van overschrijding van de leveringstermijnen, is de opdrachtnemer, indien bij de uitvoering van de leverantie vertraging ontstaat of dreigt te ontstaan, gehouden de opdrachtgever onmiddellijk schriftelijk te informeren op welke wijze vertragingen teniet gedaan zullen worden.

## Artikel 4: Prijs en betaling

1. Tenzij in de opdracht uitdrukkelijk anders is bepaald, zal de overeengekomen prijs vast en bindend zijn.
2. De opdrachtgever zal, tenzij tussen partijen anders is overeengekomen, de facturen van de opdrachtnemer binnen 30 dagen na de factuurdatum voldoen.
3. Facturen dienen in tweevoud aan de opdrachtgever te worden verzonden en dienen te zijn voorzien van een verwijzing naar de inkooporder waaronder de opdracht is geplaatst. Indien van toepassing dient de factuur tevens te zijn voorzien van een door de projectleider van de opdrachtgever ondertekende prestatiebon welke betrekking heeft op de aan de factuur ten grondslag liggende levering. Indien er bij de opdrachtgever, in

- zijn algemeenheid, bezwaren bestaan tegen een factuur dan zal de opdrachtgever zijn bezwaren met bekwame spoed, doch uiterlijk binnen een week, kenbaar maken aan de opdrachtnemer.
4. Indien een levering mede bestaat uit werkzaamheden waarop de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, is opdrachtgever gerechtigd het hiertoe benodigde gedeelte van de facturen te voldoen naar de geblokte rekening van de opdrachtnemer.
5. Partijen zullen over en weer geen gebruik maken van hun recht tot verrekening.

## Artikel 5: Meerwerk

1. Als meerwerk zal door partijen worden aange-merkt:
  - a. verschillen tussen de door de opdrachtgever, bij de aanvraag tot levering, aan de opdrachtnemer overlegde bescheiden/tekeningen, en de uiteindelijke uitvoering/uitvoeringstekeningen;
  - b. wijzigingen in de condities waaronder het werk moet worden uitgevoerd en indien van toepassing;
  - c. afwijkingen van stelposten of wijzigingen van geschatte hoeveelheden.
2. Door de opdrachtnemer gemaakte fouten bij het, op basis van de door de opdrachtgever bij de aanvraag tot levering verstrekte bescheiden/tekeningen, begroten van de omvang van haar levering, zullen geen aanleiding geven tot meerwerk.
3. Indien meerwerk door de opdrachtnemer wordt geconstateerd dient de opdrachtnemer de opdrachtgever hiervan terstond schriftelijk op de hoogte te stellen.
4. Meerwerk mag en zal door de opdrachtnemer enkel worden uitgevoerd na een schriftelijke opdracht hiervoor van de opdrachtgever.

## Artikel 6: Montage

Indien de levering (mede) bestaat uit montagewerkzaamheden gelden, onverminderd de overige bepalingen in deze Voorwaarden, nog de volgende bepalingen.

1. De opdrachtnemer dient voor de aanvang van de werkzaamheden de situatie ter plaatse in ogenschouw te nemen en bij de uitvoering van de werkzaamheden met eventuele bijzonderheden rekening te houden. Opdrachtnemer dient door hem geconstateerde gevaarlijke situaties terstond te melden aan de opdrachtgever.
2. De opdrachtgever dient de opdrachtnemer voor de aanvang van de werkzaamheden te voorzien van alle informatie welke is benodigd om haar verplichtingen conform de opdracht te kunnen realiseren.
3. De opdrachtgever is verplicht om de uitvoering van de werkzaamheden mogelijk te maken binnen normale werktijden en binnen die condities welke voldoen aan de veiligheidseisen welke hieraan mogen worden gesteld. De opdrachtnemer is bevoegd haar werkzaamheden op te schorten indien de veiligheidscondities op het werk niet (meer) voldoen aan de eisen welke hieraan mogen worden gesteld.
4. De bij de werkzaamheden door de opdrachtnemer te gebruiken materialen en gereedschappen dienen van goede kwaliteit te zijn en te zijn goedgekeurd overeenkomstig de wettelijke normen en voorschriften.
5. De opdrachtgever draagt op de bouwplaats zorg voor de voor het verticale transport benodigde (hijs)middelen. De kosten van deze (hijs)middelen zijn voor rekening van

opdrachtgever, tenzij expliciet schriftelijk anders is overeengekomen.

6. De opdrachtnemer zal tijdens de uitvoering het werk schoon en opgeruimd houden. Tenzij anders is overeengekomen zal de opdrachtnemer, met in acht name van de geldende milieuregels, zijn afval deponeren in de hiertoe door de opdrachtgever ter beschikking gestelde containers. Indien de opdrachtnemer het, na hiertoe schriftelijk te zijn aangemaand, nalaat zijn afval af te voeren/op te ruimen, zal de opdrachtgever het afvoeren voor rekening van de opdrachtnemer doen uitvoeren.
7. De door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer aan te leveren goederen zullen, in gezamenlijk overleg, door de opdrachtgever op de juiste verdiepingsvloer aan de opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld.
8. Opdrachtgever is, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld, op geen enkele wijze verantwoordelijk en aansprakelijk voor schade die de opdrachtnemer lijdt ten gevolge van diefstal en/of vermissing en/of braak.
9. In alle gevallen dienen door de opdrachtnemer de werkzaamheden en daarmee verbandhoudende activiteiten te worden uitgevoerd in overleg met de verantwoordelijke functionaris van de opdrachtgever.

## Artikel 7: Uitbesteding

1. De opdrachtnemer zal het door haar aangenomen werk niet zonder toestemming van de opdrachtgever uitbesteden aan een derde. De opdrachtgever zal haar toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.
2. Het uitbesteden van verplichtingen die de opdrachtnemer uit hoofde van de opdracht en deze Voorwaarden heeft zal de opdrachtnemer niet ontslaan van zijn verplichtingen jegens de opdrachtgever.
3. De opdrachtnemer is, met in acht name van hetgeen hieromtrent in deze Voorwaarden is bepaald, jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor het handelen en nalaten van degene(n) aan wie de uitvoering van de opdracht is uitbesteed c.q. degene(n) die als onderaannemer is ingeschakeld.

## Artikel 8: Hulpmiddelen

1. Alle hulpmiddelen zoals modellen, stempels, tekeningen, berekeningen, specificatie, handleidingen, programmatuur, software en andere hulpmiddelen, welke door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ter beschikking zijn gesteld blijven eigendom van de opdrachtgever.
2. Opdrachtnemer zal deze hulpmiddelen – en overigens ook alle kennis die de opdrachtnemer van de opdrachtgever ontvangt – uitsluitend gebruiken ten behoeve van de uitvoering van de opdracht.
3. Opdrachtnemer zal de hulpmiddelen als kenbaar eigendom van opdrachtgever onder zich houden als bruiklener. Opdrachtnemer zal deze hulpmiddelen op eerste verzoek aan de opdrachtgever teruggeven c.q. afleveren. Tot het moment van teruggave c.q. aflevering zijn de hulpmiddelen voor risico van de opdrachtnemer.

## Artikel 9: Kwaliteit

1. De opdrachtnemer garandeert de opdrachtgever:
  - a. dat de geleverde goederen en werkzaamheden van goede kwaliteit zijn, voldoen aan de normen zoals vastgelegd in de meest

recente uitgave van het Luka Kwaliteits-handboek, of het bestek indien dit hiervan afwijkt, voldoen aan de normen van goed vakmanschap.

- b. dat bij de uitvoering van de opdracht alle van toepassing zijnde (wettelijke) voor schriften inzake veiligheid op de bouw plaats zullen worden nageleefd;
  - c. dat indien een levering (mede) bestaat uit het ter beschikking stellen van arbeids krachten, de ter beschikkingstelling voldoet aan alle wettelijke vereisten en voorschrif ten waaronder ook die in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid en de bijzon dere voorschriften die terzake daarvan door de opdrachtgever zijn gesteld. Opdracht nemer is gehouden om op elk door de opdrachtgever gewenst moment – ook tijdens de uitvoering van de opdracht – aan de opdrachtgever bewijs te leveren dat de opdrachtnemer (nog steeds) aan het bovenstaande voldoet.
2. De opdrachtnemer zal de opdrachtgever waarschuwen indien de door de opdracht gever verstrekte (besteks)tekeningen zodanig kenbare fouten bevatten dat hij in strijd met de redelijkheid en billijkheid zou verdelen als hij zonder waarschuwing bij het verrichten van zijn leveringen, diensten of werkzaam heden daarop zou voortbouwen. Niet zal de opdrachtnemer aansprakelijk zijn voor het al dan niet ontdekken van enige fout in de door de opdrachtgever verstrekte (besteks) tekeningen.

#### Artikel 10: Beproeving en inspectie

1. Indien van toepassing garandeert de op drachtnemer dat er ten behoeve van het werk een Luka kwaliteitscertificaat zal worden afgegeven.
2. Teneinde de afgifte van het onder lid 1 bedoelde kwaliteitscertificaat te kunnen garanderen zal de opdrachtnemer op het werk een persproef houden. De opdracht nemer zal de opdrachtgever in de gelegen heid stellen de persproef bij te wonen.
3. Alle kosten verbandhoudende met het bepaalde in de leden 1 en 2, met uitzondering van de kosten van het personeel van de opdrachtgever, zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
4. Indien de uitkomst van een beproeving hier toe aanleiding geeft zal de opdrachtnemer voor eigen rekening alle maatregelen treffen die benodigd zijn om het werk conform de opdracht op te kunnen leveren.
5. De opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd de geleverde goederen en werkzaamheden tussentijds te inspecteren.
6. De opdrachtgever is verplicht de opdracht nemer binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van de opdracht nemer heeft opgemerkt of zich daarvan bewust moet zijn geweest.

#### Artikel 11: Risico en eigendomsovergang

1. Door de door de opdrachtnemer geleverde goederen gaan, tegelijk met het risico hier voor, in eigendom over op de opdrachtgever zodra de betreffende goederen door de opdrachtnemer zijn afgeleverd.
2. Indien de opdrachtgever goederen ter beschikking stelt aan de opdrachtnemer blijven deze goederen eigendom van de opdrachtgever. Uitzonderd overmacht situaties en gebreken aan de goederen welke niet zijn te wijten aan de opdrachtnemer, berust het risico met betrekking tot deze goederen bij de opdrachtnemer totdat deze (weer) zijn afgeleverd bij de opdrachtgever danwel totdat het overeengekomen werk, waarin de betreffende goederen zijn verwerkt, is opgeleverd aan de opdrachtgever.

#### Artikel 12: Oplevering

1. Zodra de opdrachtnemer van oordeel is dat het werk gereed is voor aanvaarding zal de opdrachtnemer de opdrachtgever hiervan mededeling doen.
2. Indien de opdrachtgever niet binnen een redelijke termijn na de in lid 1 bedoelde mededeling het werk heeft gekeurd dan wordt het werk geacht te zijn opgeleverd.
3. Indien de keuring aanleiding geeft tot de vast stelling van gebreken, dan zal de opdracht nemer zijn gehouden de geconstateerde gebreken binnen een redelijke termijn te herstellen.

#### Artikel 13: Garantie tot herstel en/of vervan ging

1. Tenzij in de opdracht een andere termijn is overeengekomen, geldt voor alle leveringen van goederen en werkzaamheden aan de opdrachtgever een garantietermijn van 12 maanden na inbedrijfstelling van de betreffen de goederen of werkzaamheden waarbij de garantietermijn in geen geval meer zal bedragen dan 18 maanden na de aflevering van de goederen en/of werkzaamheden.
2. Opdrachtnemer garandeert dat hij alle, ge durende de in lid 1 bedoelde garantietermijn, in de levering geconstateerde gebreken onverwijld, althans binnen de daartoe door de opdrachtgever gestelde redelijke termijn, zal herstellen.
3. Van de garantie zoals omschreven in dit artikel is uitgesloten een gebrek wat wordt veroorzaakt door normale slijtage of onjuist gebruik. Tevens kan er geen garantie worden verleend op snel slijtende onderdelen zoals filters, v-snaren en lagers.
4. De met de uitvoering van het herstel en/of vervanging gepaard gaande kosten komen voor rekening van de opdrachtnemer, tenzij de opdrachtnemer aantoon dat de gebreken niet aan hem zijn toe te rekenen.
5. Indien het de opdrachtgever, na hertoe de opdrachtnemer te hebben aangemaand, blijkt dat de opdrachtnemer niet in staat is tijdig/deugdelijk voor herstel en of vervanging zorg te dragen, dan is de opdrachtgever gerechtigd het herstel en of vervanging voor rekening en risico van de opdrachtnemer in eigen beheer uit te (laten) voeren.

#### Artikel 14: Aansprakelijkheid voor schade en vrijwaring

1. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor personenschade, schade aan het werk en schade aan bestaande eigendommen van de opdrachtgever, welke schade ontstaat als gevolg van een handelen of nalaten van de opdrachtnemer, zijn personeel of andere door de opdrachtnemer ingeschakelde personen en welke schade hem tevens kan worden toe gerekend. In geen geval is de opdrachtnemer echter aansprakelijk voor indirecte schade waaronder mede begrepen vertragings schade, productie- en omzetverlies.
2. Het gestelde ten aanzien van indirecte schade in lid 1 van dit artikel is niet van toepassing indien deze schade is te wijten aan opzet of grove schuld van de opdrachtnemer, zijn ondergeschikten of zijn onderaannemers. De hoogte van de aansprakelijkheid voor indirecte schade zal zijn gelimiteerd tot de hoogte van de aanneemsom of het bedrag van EUR 100.000,- indien de aanneemsom hoger is dan dit bedrag.
3. In het geval er sprake is van schade, zoals bedoeld in lid 1 eerste zin, dan dient de opdrachtgever de opdrachtnemer in de gelegenheid te stellen om de schade binnen een redelijke termijn na schriftelijke melding door de opdrachtgever te herstellen. Indien

herstel door de opdrachtnemer niet mogelijk is, zal de opdrachtnemer, met in acht name van lid 1, de door hem veroorzaakte schade aan de opdrachtgever vergoeden.

4. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die door opdrachtgever wordt gele den als gevolg van inbreuken die leveringen van opdrachtnemer maken op intellectuele eigendoms- of andere (exclusieve) rechten van derden. Opdrachtnemer vrijwaart op drachtgever voor dergelijke aanspraken van derden.

#### Artikel 15: Verzekering

1. De opdrachtgever zal voor haar werken een ter zake afdoende C.A.R. verzekering afsluiten op welke verzekering haar opdrachtnemers mede als verzekerden worden aangemerkt.
2. Indien de opdrachtgever, ten gevolge van een handelen of nalaten van de opdrachtnemer, een beroep moet doen op de in lid 1 genoem de verzekering, zal het van toepassing zijnde eigen risico voor rekening komen van de opdrachtnemer.

#### Artikel 16: In gebreke blijven opdrachtnemer

1. Indien de opdrachtnemer enige op hem rustende verplichting niet tijdig of behoorlijk nakomt, dient de opdrachtgever de opdracht nemer schriftelijk in gebreke te stellen en hem te sommeren zijn verplichtingen binnen een redelijke termijn alsnog na te komen.
2. De verplichting als bedoeld in lid 1 geschiedt voor rekening en risico van de opdracht nemer, tenzij het tekortschieten hem niet kan worden toegerekend.

#### Artikel 17: Ontbinding

1. Indien de opdrachtnemer, ondanks de in artikel 16 lid 1 bedoelde sommatie, enige op hem rustende verplichting, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, hetgeen de opdrachtnemer ook kan worden toegerekend, dan is de opdrachtgever, onverminderd eventuele aan de opdrachtgever verder toekomende rechten, gerechtigd om de overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven geheel of gedeeltelijk te ontbinden.
2. In het geval de opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard of surseance van betaling wordt verleend, heeft de opdracht gever het recht de overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk bij aangetekend schrijven te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
3. In de gevallen als bedoeld in lid 1 en lid 2 is de opdrachtgever gerechtigd om de opdracht, al dan niet gedeeltelijk, te laten uitvoeren door een derde en de hiermee gepaard gaande extra kosten op de op drachtnemer te verhalen. In geen geval is de opdrachtnemer echter aansprakelijk voor indirecte schade waaronder mede begrepen vertragingschade, productie- en omzetverlies.

#### Artikel 18: Geschillenbeslechting

1. Partijen verplichten zich om bij geschillen die tussen partijen uit een opdracht voortvloeien of daarmee verband houden met elkaar in overleg te treden waarbij zal worden getracht het geschil in der minne te schikken.
2. Alle geschillen voortvloeiend uit of verband houdend met een opdracht zullen worden berecht door de hertoe bevoegde rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van de opdrachtgever. Op iedere opdracht is Nederlands recht van toepassing.